



**Квартира в новом проекте в Тихом центре Риги!**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 793 320</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	185.80 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем приобрести шикарную квартиру в уникальном проекте HOFT (House Of the Flying Trees) – дом парящих деревьев. Это проект, в котором благоустройство не дополняет архитектуру, а вдохновляет, переплетается с формами, создает новые объемы, становится единым целым с фасадами.

Над бережно сохраненным и восстановленным историческим фасадом размещается абсолютно уникальный парящий оазис, словно стеклянная витрина, в которой установлены дизайнерские объекты, их создателем выступает сама Природа.

Проект представляет собой два жилых многоквартирных дома 7 этажей, соединенных подземной автостоянкой на 23 места. Здание по улице Стрелниеку – реконструируемый памятник архитектуры с надстроенными двумя этажами. Здание во дворе – новое здание. В Проекте 42 квартиры, площади квартир: от 76 м<sup>2</sup> до 232 м<sup>2</sup>, с возможностью объединения. Все квартиры имеют балконы шириной не меньше 1,80 м, большие светлые окна и окна в пол с роскошными видами на двор и деревья. Высота потолка 2,90 м, в пентхаусах – 3,00 метра.

При проектировании HOFT закладывались параметры, превышающие определенные строительными нормативами Европейского Союза и отвечающие повышенным требованиям надежности и комфорта, что позволяет отнести проект к проектам класса «Премиум».

Данная квартира имеет планировку с 3 спальнями, 3 сан.узлами, просторной гостиной, зоной кухни и обеденной зоной. Стоимость квартиры указана без отделки. Однако, есть возможность выбрать вариант интерьера и заказать отделку. Планировка квартиры находится в приложении PDF к данному объявлению.

Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном проекте и с удовольствием поможем Вам подобрать наилучший для Вас вариант. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте.



ID: LV-30187  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

Стоимость парковочного места 70 000 - 100 000 EUR.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv