



**Продаем эксклюзивный пентхаус в элитном доме закрытого типа на первой линии в Юрмале**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 800 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	203.20 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продаем эксклюзивный пентхаус в элитном доме закрытого типа на первой линии в Юрмале в Дзинтари в дюнной зоне - 50 м до пляжа - свои калитки с выходом на пляж Light House в самом центре курортного города Юрмала.

Дом расположен в пяти минутах пешей прогулки от концертного зала Дзинтари, от известного парка Dzintaru Mezharpark и улицы Йомас. Огражденная территория круглосуточная охрана и консьерж лаундж бар на первом этаже для жителей дома и их гостей (по принципу гостиничного обслуживания (круглосуточная охрана и видеонаблюдение, постоянное техническое дежурство, VIP сервис для жильцов lounge zona и бар).

Жилая площадь квартиры 100 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 6 этаже и состоит из большой зоны гостиной, столовой и кухни, хозяйской спальни со своим санузлом и гардеробом, отдельной комнаты для гостей или ребенка (или кабинет), гостевого санузла, гардеробной комнаты при входе и просторной террасы (103.3 м<sup>2</sup>).

В отделке квартиры использовались эксклюзивные предметы интерьера и мебель. Квартира оснащена современным оборудованием для комфортной жизни.

Внутренняя территория комплекса по всему периметру огорожена забором с закрывающимися въездными воротами и калитками. Доступ на территорию осуществляется посредством чиповых карт с дистанционным управлением. Самый большой и ухоженный сад на полностью благоустроенной территории только для жильцов дома! Статусные соседи.

В цену входит одно место на подземной парковке и подсобное помещение для хранения велосипедов и



ID: LV-29639  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37125772705

других вещей.

**Контактная информация:**

**Кристина Точёнова**  
**GSM:** +37125772705  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** kristina@mgroup.lv