



Предлагаем на продажу дом в районе Агатциемс

Латвия, Цесис и район

Цена:	€ 490 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Количество комнат	0
Площадь земли	7000 м ²
Площадь	448 м ²
Тип сделки	Продажа



Площадь участка 0,70 га

Цена итого (земля + полностью законченный дом) - 490 000 EUR

Общая площадь трехуровневого дома 311 кв.м. + общая площадь террас 137 кв.м. Дом построен по индивидуальному проекту из бруса, крыша из обработанного камыша.

На первом этаже расположены гостиная с большим камином, совмещенная с кухней и столовой, кабинет, санузел с душевой кабиной, широкая веранда с патио-зоной и садовой мебелью. На втором этаже просторная спальня 40 кв.м. в японском стиле с панорамными окнами и потрясающим видом на облака, уютная детская комната, оформленная в сказочном стиле, большая светлая ванная комната, душкабина и массажная ванна, просторная гардеробная, терраса по всему периметру. На 0 этаже 2 гостевые комнаты, сауна, комната отдыха в японском стиле, санузел, технические помещения, большая холодная кладовка. Закрытый гараж и 2 автостоянки.

Подведены все центральные коммуникации поселка: вода, канализация, электричество, асфальтированная дорога до дома, благоустроенный ландшафт, дом находится на берегу зарыбленного озера.

Великолепный вид на озеро с одной стороны дома и на сад и лес - с другой.

Участок с интересным рельефом, фруктовый сад с ягодными кустами и газон перед входом в дом, площадка для петанка, с другой стороны на склонах холма - японский сад расходящихся троп с родником, сад рододендронов, чайный домик с очагом, дизайнерское освещение сада, садовая акустика, оборудованная купальная зона на самом лучшем в Агатциеме озере.

Доступ в интернет через оптическое волокно, видеонаблюдение, сигнализация. Отопительная система и обогрев воды - земельный тепловой насос. Косметический ремонт и утепление дома по новейшим технологиям, находится в эксплуатации 6 лет.



ID: LV-29480
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

Контактная информация:

Юлия Барсукова
GSM: +37129128323
(Viber, WatsApp)
E-mail: julia@mgroup.lv