



Продаем эксклюзивную квартиру на ул. Альберта

Латвия, Рига

Цена:	€ 1 000 000
Тип объекта	Квартира
Тип здания	Реновированный дом
Рынок	Вторичный
Спальни	3
Количество комнат	6
Площадь	236 м ²
Тип сделки	Продажа



Продаем эксклюзивную 6-и комнатную квартиру в посольском районе Риги, на одной из самых красивых улиц - Альберта. Квартира находится на 3-м этаже (236 кв.м.).

В фасадной части квартиры расположены:

- гостиная с камином,
- столовая с камином,
- кабинет с лоджией и гостевой сан.узел.

В дворовой части квартиры расположены:

- кухня,
- 2 детских,
- ванная,
- хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатами.

Квартира полностью реставрирована и капитально отремонтирована. Применялись самые дорогие и качественные материалы. Полностью заменена электропроводка, полностью заменено водоснабжение и канализация с устройством стояков с подключением к магистралям в подвале. Полностью восстановлены и отреставрированы гипсовые карнизы потолков. Паркет выполнен из разных сортов дуба и красного дерева, собрана коллекция старинных редких люстр и бра.

В квартире устроена система климатконтроля, позволяющая регулировать состояние воздуха в двух автономных зонах квартиры, а так же профессиональная аудио и теле аппаратура.

Ванные комнаты и туалеты отделаны редкими видами мрамора, травертина и оникса. Установлена



ID: LV-291
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

сантехника Vileroy & Boch. Автономное газовое отопление и водоснабжение, подогрев полов и фильтрация воды.

Квартира обставлена редкой коллекцией антикварной мебели из Франции, России и Латвии.

Имеется парковка в закрытом дворе.

План квартиры в приложении ПДФ.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv