



**Продаем 5-комнатную
 эксклюзивную квартиру в тихом
 центре**

Латвия, Рига

Цена:	€ 670 000
Тип объекта	Квартира
Тип здания	Реновированный дом
Количество комнат	5
Площадь	280 м ²
Тип сделки	Продажа



На продажу предлагается 5 комнатная эксклюзивная квартира в красивом доме по проекту архитектора Карла Йохана Фелско.

Здание располагается в посольском квартале Тихого центра, на углу улиц А.Пумпура и Ю. Алунана. Самый престижный район Риги с отлично развитой инфраструктурой. На расстоянии пешей доступности престижные школы, детские дошкольные учреждения, различные магазины и кафе, гостиницы. До Старой Риги 5 минут ходьбы.

Здание было построено в 1878 году и полностью реконструировано и отреставрировано. В доме полностью заменены внутренние и внешние коммуникации, построен современный лифт, восстановлен фасад здания и внутренний интерьер помещений.

Планировка квартиры :

Просторный зал объединённый с зоной столовой и кухни, со всей необходимой встроенной техникой, 3 спальни, 3 санузла, 2 гардеробные комнаты, в ванных - тёплые полы, джакузи.

Два камина, автономное газовое отопление, потолки 3,40 м. В квартире сделан качественный ремонт. В подвальном помещении для каждой квартиры имеется своя кладовая. Несущие конструкции стен сделаны из кирпича, перекрытия - деревянные. Все городские коммуникации, домофон. В доме ведётся круглосуточное видеонаблюдение.

Здание находится на благоустроенной и озелененной территории- 821 м².

Во дворе парковка для одной машины.



ID: LV-27872
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

Контактная информация:

Кристина Точёнова

GSM: +37125772705

(Viber, WhatsApp)

E-mail: kristina@mgroup.lv