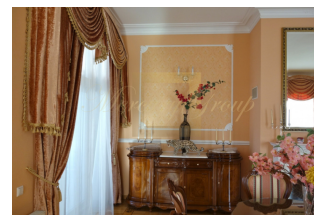


Эксклюзивный особняк на берегу озера

Латвия, Рижский район

Цена:	€ 555 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Рынок	Первичный
Количество комнат	8
Площадь земли	3500 м ²
Площадь	535 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу шикарный особняк на самом берегу озера Суниши. 15 км от Риги. Здесь тихо и спокойно, обустроенные дороги, озеленённые и освещённые территории, озеро, пляж. чистейший воздух, красота природы и наличие городских коммуникаций ожидает Вас здесь. Великолепный участок с березовой рощей, свой выход к озеру, 35 м береговой линии. К участку подходит новая асфальтированная дорога. Доброжелательные и солидные соседи.

В отделке дома использованы исключительно качественные и дорогие материалы, привезенные на заказ. Эксклюзивная итальянская мебель и высококачественная техника. Высота потолков на 1 этаже 3,30 м, на втором 3,0 м. Удобная и продуманная планировка дома:

1 этаж: просторная гостиная с камином, зимний сад, изолированная кухня, бассейн 7,6 x 3,7 м с подогревом и противотоком, сан. узел, спальня со своим сан. узлом и кабинетом, хозяйственные помещения.

2 этаж: 3 спальни, две из которых с собственными гардеробными и сан. узлами, с выходами на балкон, кабинет, гостиная, хозяйственные помещения.

Теплые полы, дубовый паркет, гипсовая лепнина. Дом построен из фибоблоков, утеплен, фасад отделан тонированной штукатуркой. Газовое отопление, вода из скважины + отдельная скважина на полив газона, локальная канализация. Гараж на 2 машины. Видеонаблюдение, освещение участка.

Участок очень ухоженный, озелененный. Более 100 кустов роз, около 40 берез, туи. Недорогое содержание

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
 (Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv