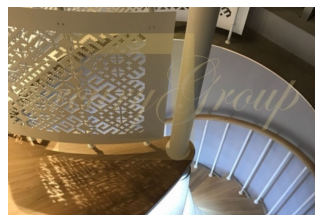




**3-х этажный пентхаус с просторной террасой на крыше в проекте Aleksandra Apartments...**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 730 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	128.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем на продажу 3-х этажный пентхаус в новом доме. Эксклюзивный малоквартирный жилой проект располагается в самом сердце тихого центра Риги, на ул. Аусекля. Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости - парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры - в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт « Рига » - в 20 минутах езды на автомобиле.

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания - фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио.

Проект предлагает максимальный комфорт жильцам - консьерж-сервис 24/7, лифт, сауна, небольшой спорт зал, лаундж и сигарная комната в подвальном этаже.

Квартира площадью 128.10 м<sup>2</sup> (с балконами и террасой на крыше) расположена на 5-м, 6-м и 7-м этажах здания и состоит из 3-х просторных спален, уютной гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, прихожей, 2 ванных комнат, туалета, коридора, террас на каждом уровне и индивидуальной террасы на крыше.

В цену включено 2 парковочных места на автоматизированном подземном паркинге.



ID: LV-25139  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)