



**Продаем трехкомнатную квартиру в новостройке в центре Риги**

*Латвия, Рига*

<b>Цена:</b>	<b>€ 484 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	139.40 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем на продажу солнечную 3-х комнатную квартиру с террасой в новом проекте в самом центре города Риги. Квартира предлагается с полной и качественной отделкой - деревянные стеклопакеты, паркетные полы, ванные комнаты отделаны мрамором, установлена эксклюзивная сантехника, утонченный и изысканный дизайн интерьеров. Встроенная кухня.

**Планировка квартиры:** просторная гостиная комната с панорамными окнами объединенная с кухней, две изолированные спальни, две ванные комнаты, а также терраса с прекрасным видом в тихий двор (29.2м<sup>2</sup>) + 2 балкона (3м<sup>2</sup>). Жилая площадь квартиры 102.7м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 5-ом этаже окнами во двор.

В доме установлен лифт, красивая лестничная площадка отделана мрамором, кодовый замок. Вход в здание с внутреннего двора.

Современное новое здание со стеклянным фасадом органично вписывается в общий стиль архитектуры центральной части активного центра. С верхних этажей открывается неповторимый вид на крыши соседних домов в Югендстиле. Большие панорамные окна, высокие потолки, солнечные террасы и лоджии наполняют помещения дневным светом и позволяют ощутить простор и легкость, при этом наслаждаясь всеми преимуществами проживания в центре столицы.

Вокруг хорошо развитая инфраструктура - школы, детский сады, множество магазинов и салонов красоты, спортивные клубы и рестораны на любой вкус. Все достопримечательности Риги в шаговой доступности, до Старого города 15 минут ходьбы.

План квартиры в приложении PDF.

**Цена указана с учетом НДС.**

\*У нас есть доступ ко всем квартирам в этом проекте. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о планировках и ценах.



ID: LV-25000  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37125420529

**Контактная информация:**

**Богдана Фарафонтова**

**GSM:** + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** bogdana@mgroup.lv