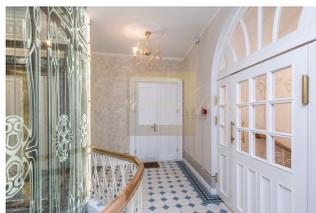




## Продажа просторной квартиры

Латвия, Рига

<b>Цена:</b>	<b>€ 590 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Реновированный дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	128.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Résidence Lumière это архитектурный памятник, построенный в стиле Art Nouveau и внесенный в список Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО. Здание располагается на улице Рупниецибас 11 в Тихом центре, который является одним из самых престижных районов Риги. Светлая и роскошная Résidence Lumière была построена в 1910 году по проекту знаменитого немецкого мастера Артура Мёдлигера. В 2015 году проведена реновация здания, в результате которой применяемые современные технологии позволяют сохранить исторический шарм здания и повысить уровень комфорта.

В Résidence Lumière обустроены 28 комфортабельных квартир премиум-класса. На верхнем этаже располагаются двухэтажные пентхаусы с огромными панорамными окнами. На подземном уровне имеется гараж и помещения для хранения, для удобства соединенные лифтом с жилыми этажами. К Вашим услугам консьерж и видеонаблюдение.

Недалеко от Résidence Lumière располагаются парки и сады с красивейшими фонтанами, прудами, каналами и беседками. В нескольких минутах ходьбы находится Старый город, где вы можете насладиться его манящей атмосферой. Совсем рядом набережная Даугавы с яхт-клубом, а также Андрейсала (Андреевский остров).

Двухуровневая квартира мансардного типа. Просторная гостиная комната с кухней на первом этаже, 2 спальни на втором этаже, 2 сан.узла, 2 ванные комнаты. Квартира предлагается с полной отделкой. Окна выходят в уютный тихий дворик. В квартире центральное отопление с индивидуальными счетчиками тепла.

### Контактная информация:

**Алина Мерца**



ID: LV-22196  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv