



**Продаем трехкомнатную квартиру в элитном проекте в центре Юрмалы**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 444 850</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	129.10 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагаем 3х-комнатную квартиру в новом проекте в Булдури.

Новый проект в Юрмале, на берегу реки Лиелупе — предлагает совершенно новую концепцию комфортной жизни. Уникальное месторасположение дома, развитая инфраструктура и оригинальные дизайнерские решения — выделяют комплекс из ряда юрмальских проектов.

Визитной карточкой проекта является использование высококачественных строительных материалов и последних инновационных достижений в области градостроительства. Здание поделено на 4 корпуса с отдельными подъездами, лифтами и системой безопасности, автономной для каждого корпуса. В квартирах установлены счетчики потребления тепла с системой удалённого считывания. Доступ во двор и в подъезды обеспечивается с помощью кодового ключа, чипа или использования домофона с видеонаблюдением. Автостоянка, двор, места общего пользования охраняются при помощи системы видеонаблюдения. Также предусмотрена живая охрана. На территории оборудована детская площадка и зона отдыха.

Рядом расположена вся необходимая инфраструктура города - большой продуктовый магазин, больница, множество изысканных ресторанов, аквапарк, яхтклуб, базарчик, где летом можно купить свежие фрукты и овощи. До моря минут 10-15 ходьбы. Расположение проекта в Юрмале со стороны реки хорошо подходит для любителей водных видов спорта - водных лыж, водных мотоциклов, прогулок на яхтах и рыбалки. Отличное место как для летнего отдыха так и для проживания круглый год.

Планировка квартиры предусматривает просторную гостиную объединенную с кухней, 2 спальни, 2 ванные комнаты и один балкон. Жилая площадь квартиры 125.1 м<sup>2</sup>. Площадь балкона 4 м<sup>2</sup>. Квартира предлагается без отделки. Окна квартиры выходят во двор. План квартиры в приложении PDF.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения подробной информации о доступных квартирах и ценах!

**Контактная информация:**



ID: LV-21558  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv