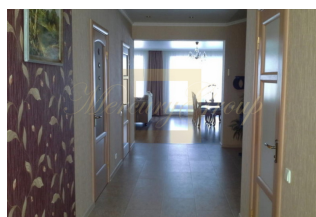




**Продается красивый просторный дом в Рижском районе**

*Латвия, Рижский район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 570 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Количество комнат</b>	8
<b>Площадь земли</b>	1800 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	595 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается дом для большой семьи с двумя отдельными входами в поселке Викули (около поселка Пиньки). Поселок новый. Дороги асфальт, фонари. В поселке детская площадка, рядом красивый бор, озеро. До Пинек 2 км. Рядом международные школы, ледовый холл. В Пиньках вся инфраструктура- садик, школа с бассейном, магазины, аптека, почта и прочее. До Юрмалы 5 минут, до Риги центра 20 минут.

Дом новый, теплый, уютный. В доме 6 комнат на втором этаже (по три на каждой половине), 4 санузла из них два оборудованы большими душевыми кабинами и ваннами, две кухонно-столовых зоны, два каминных зала с каминами, три гаража, один оборудован подъемником, русская баня, на территории дополнительно 4 стояночных места для машин и зона отдыха с хозяйственным помещением, фруктовый сад, по периметру посажено 168 пирамидальных туй, оборудованы клумбы с розами. Интернет, тарелка, газовый котел (на каждой половине свой), прачечные-бойлерные, скважина, городская канализация.

Благоустроенная территория. На участке посажены фруктовые деревья- яблони, груши, сливы, вишня, черешня, 75 пирамидальных туй

так же есть возможность приобрести только часть дома-близнеца. Три комнаты - спальня с балконом и гардеробной, гостиная, кабинет с крытой террасой 30м<sup>2</sup>, санузел с большой душевой и джакузи на втором этаже. Каминный зал, кухня-столовая, санузел на первом этаже. Газовое отопление, городская канализация, вода - скважина. Интернет, круглосуточная охрана и видео наблюдение, тарелка. Земля 7, 8 соток, гараж, бойлерная+прачечная, во дворе оборудованы дополнительно два стояночных места для машин, автоматические ворота.

Цена 270000 евро.



ID: LV-20114  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv