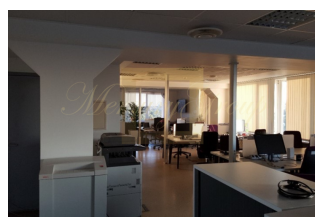
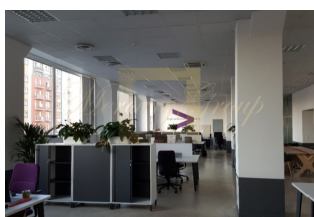




Продажа инвестиционного предложения

Латвия, Рига

Цена:	€ 4 500 000
Тип объекта	Ком. недвижимость
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Год реконструкции	2007
Количество комнат	0
Площадь земли	6743 м ²
Площадь	6780 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем на продажу доходную недвижимость, которая находится в спальном активном районе города Риги, на улице Гунара Астрас. Бизнес центр находится в Пурвциемсе, на одной из главных улиц района, по которой можно легко и быстро добраться до центра Риги, а также за ее пределы. Рядом расположены выезды на стратегические трассы на: Эстонию, Литву, Россию.

Старый Город/центр города - 15-20 мин на автомобиле, Аэропорт «Рига» - 30-40 мин на автомобиле, Центральный железнодорожный вокзал - 10-15 мин на автомобиле, Юрмала - 40-50 мин на автомобиле.

Хорошо развито транспортное сообщение: Троллейбус, Автобус, Микроавтобусы. Много продуктовых магазинов, несколько заправочных станций и ресторанов быстрого питания.

Площадь земли-6743м2, площадь здания-6780м2, площадь полезная-4600м2.
Главные арендаторы-крупные компании, которые занимают 92% всех занимаемых площадей.

Здание реконструировано в 2007 году, была получена медаль 3.лучшая реконструкция года.

Имеется 110 парковочных мест.

Планы этажей в PDF приложении

Контактная информация:

Алина Мерца



ID: LV-19613
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

GSM: + 37129642499
(Viber, WhatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv