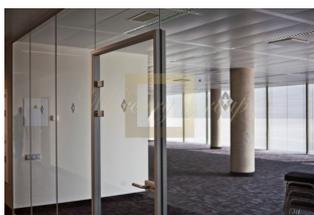


**Просторные офисные помещения с
видом на город**

Латвия, Рига

Цена:	€ 10 198
Тип объекта	Ком. недвижимость, Ком. недвижимость
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Количество комнат	0
Площадь	599.90 м ²
Тип сделки	Аренда



Предлагаем в аренду офисные помещения в новом проекте - Юпитер в активно развивающейся части Риги-Скансте.

Бизнес центр класса А+. Новый и современный бизнес-центр класса А. В здании 14 этажей и двухуровневая стоянка для 160 автомашин. Здание открыто в 2012 году. Энергоэффективная и комфортная бизнес-среда. Масштабный и сложный в инженерном отношении проект. При строительстве здания впервые в Латвии в широком масштабе был применен целый ряд инновационных и энергосберегающих технологий.

Вход в здание только по пропускам.

По близости расположены банки, заправки, Арена Рига, Олимпийский спортивный центр, магазин Prisma.

Помещения расположены на высоком панорамном 13 этаже. Минимальный срок аренды - 3 года. Помещения open-space с полной отделкой (жалюзи на окнах, ковровлин, встроенные светильники). Без мебели.

Скоростные лифты, охрана, мытье окон (2 раза в год). Уборка помещений за дополнительную плату.

Цена аренды в месяц: 17EUR/m²+НДС + обслуживание

Плата за обслуживание - 2 EUR/m².

Для будущего арендатора зарезервирована 11 мест на подземной парковке. 5 мест даются в бесплатное пользование, дополнительные места можно арендовать места за 50 EUR+НДС за место.



ID: LV-18524
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv