



Предлагаем к приобретению дом в Балтэзерсе

Латвия, Рижский район

Цена:	€ 500 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Количество комнат	7
Площадь земли	1246 м ²
Площадь	231.60 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем к приобретению дом в Балтэзерсе.

Площадь земли - 1246 кв. м
 Площадь дома - 231, 6 кв. м
 Площадь бани - 31, 3 кв. м

Оснащение дома:

Отопление - газовый котёл; вода - спица с высокотехнологичными фильтрами и смягчителем воды; канализация - биорезервуар; подогрев полов; встроенный кухонный гарнитур с полным комплектом немецкой бытовой техники;

1 этаж: холл, кабинет, гостиная с камином, кухня, столовая, туалет, котельная, гараж на два автомобиля.

2 этаж: холл, 2 спальни с гардеробными, 1 спальня без гардеробной, хозяйская ванная комната, общая ванная комната.

Баня: комната отдыха, предбанник с душевой, парилка, туалет.

Использованы дорогие отделочные материалы: лестница, камин, сантехника, межкомнатные двери из массива, шпонированные ценными породами дерева.

Построен руководителем строительной фирмы для себя по высочайшим стандартам и без экономии на материалах и затратах. Продаётся по причине смены страны проживания.

Дом сдан в эксплуатацию. Кадастровая стоимость - 59 885 латов.

Дом находится в очень тихом и красивом месте в 400 метрах от озера. В 300 метрах - магазин, остановка общественного транспорта. Идеальное место для проживания и отдыха вблизи города и рядом с озером.



ID: LV-170468
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

Контактная информация:

Юлия Барсукова

GSM: +37129128323

(Viber, WhatsApp)

E-mail: julia@mgroup.lv