



ID: ES-248-169991  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



**Газания 31, современная  
двухуровневая квартира в Пунте  
Романо.**

*Испания, Коста-дель-Соль*

<b>Цена:</b>	<b>€ 5 995 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь</b>	219 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Расположенная в эксклюзивном 5-звездочном курорте Пунте Романо в самом сердце Золотой мили Марбельи, Газания 31 — это одна из самых исключительных недвижимостей, доступных на рынке.

Изысканно оформленная 4-комнатная недвижимость, окруженная тропическими садами Андалузского сада Пунте Романо, Газания 31 находится в нескольких шагах от песчаных пляжей и спокойных вод Средиземного моря. Идеально пропорционирована с тремя спальнями с ванными комнатами и просторной главной жилой зоной. Общая площадь недвижимости составляет 218 м<sup>2</sup>, а также две крытые террасы.

Входя в недвижимость на первом этаже, вы попадаете в открытое пространство гостиной с большими окнами, которые наполняют комнату светом. Легко переходя в кухню и столовую зону, прекрасное сочетание современного дизайна с использованием натуральных материалов, включая высококачественную технику от Gaggenau и Miele.

Поднимаясь по лестнице на второй этаж, вы найдете еще две просторные спальни, включая главную спальню. Эта спальня оснащена большими шкафами для хранения вещей и ванной комнатой с душем и ванной. Наслаждайтесь видами на Средиземное море, принимая ванну.

Дополнительная хорошо обставленная спальня на втором этаже также имеет ванную комнату и вид на сады Пунте Романо. Третью двухместную спальню можно найти на первом этаже, она расположена так, чтобы иметь приватность от основной жилой зоны и наслаждаться видами на сады в стиле курорта. Оформленная в нейтральной палитре с роскошными тканями, создающими уютную и спокойную атмосферу, эта спальня имеет собственную ванную комнату с душем и высококачественной сантехникой, что делает пространство удобным и функциональным.

**Контактная информация:**



ID: ES-248-169991  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv