



ID: GR-35-169106  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37129128323



### Вилла 240 м<sup>2</sup> о. Крит

Греция, Крит

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	900 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	240 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагается к продаже вилла в Херсониссосе, туристическом флагмане Крита. На данный момент вилла находится в стадии строительства и может быть завершена за 2 месяца. Состоит из двух этажей и полуподвала общей площадью 240 кв.м на участке 900 кв.м с видом на море, горы, город и оливковую рощу. Речь идет об очень особенном и роскошном строительстве. Каждый этаж составляет 80 кв.м., первый этаж состоит из гостиной с камином и кухней, спальни, душевой с туалетом и кладовой. Второй этаж состоит из трех спален и большой душевой с туалетом. Наконец, полуподвал состоит из гостиной открытой планировки, кухни и столовой, трех спален, диспетчерской, кладовой и имеет отдельный вход из зоны бассейна, что делает его очень гибким и может использоваться в качестве гостя. квартира тоже. Есть бассейн для частного использования с переливом и водопадом. В нем также есть тепловой насос для охлаждения, обогрева и энергетический камин! сигнализация, барбекю, небольшой сад. Наконец, в цену включена мебель. Супермаркет в 1 минуте езды. Рестораны, бары, кафе в 1 минуте езды. Песчаный пляж 5 минут на машине. Критский гольф-клуб 9 минут на машине. Критский аквапарк 5 минут на машине.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv