



### Потрясающая вилла в Близикуче

Черногория, Будванская ривьера

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 500 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	860 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	600 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Потрясающая современная вилла на продажу в Черногории, расположена в тихом районе Близикуче, на возвышенности примерно в 200 м над уровнем моря, с захватывающим видом на Святой Стефан, Будву, горы и открытое море. Примерно в 800 м от главной дороги. Площадь виллы составляет около 600 м<sup>2</sup>, на участке площадью 860 м<sup>2</sup> с бассейном (размер 11x5 м) спереди и садом позади виллы. В отделке как интерьера, так и экстерьера использовались экоматериалы, такие как дерево и камень. Объект полностью кондиционирован с помощью системы Daikin. Есть два камина, сауна, СПА...1. Первый этаж:- Комната, запланированная под СПА и тренажерный зал (сауна, джакузи, камин, бильярдный стол...)- Винный погреб- Комнаты для персонала- Прачечная- Гараж2. Первый этаж:- Просторная гостиная (около 75 м<sup>2</sup>) с камином и террасой размером около 100 м<sup>2</sup>-Столовая/Кухня с крытой террасой- Прихожая- Туалет- Гардеробная3. Второй этаж- 4 просторные спальни, каждая с отдельной ванной комнатой

#### Контактная информация:

**Тина Политика-Водолагина**

**GSM:** +37126632276

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** mgroup@mgroup.lv