



ID: ME-23-168849  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126632276



**Вилла с бассейном в закрытом поселке, Кримовица**

*Черногория, Боко-Которская бухта*

<b>Цена:</b>	<b>€ 550 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	424 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	167 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вилла является частью будущего закрытого сообщества, в котором будет всего 6 вилл, и каждая вилла будет иметь полную приватность. Вилла имеет два этажа. На первом этаже находится просторная гостиная, кухня, столовая, одна спальня и ванная комната. Гостиная ведет на большую террасу, бассейн 6,5х3 м и садовую зону, идеально подходящую для летней кухни. На втором этаже находятся три большие комнаты и две ваннные комнаты. В одной из комнат есть собственная ванная комната.

Характеристики виллы: Натуральный полированный камень Энергосберегающие окна и балконные двери с тройным остеклением Благоустроенные сады Бассейн 6,5х3 м с нулевым краем Качественные внутренние двери со скрытыми петлями Качественные деревянные полы Итальянская или испанская керамика Сантехника Hansgrohe и Villeroy и Bosch Ближайшие пляжи: Трстено (2,4 км), Плоче (3,8 км), Яз (5,2 км) Ближайшие города: Будва (9,6 км), Тиват (21 км), Котор (20,4 км) Строительство виллы будет завершено к июлю 2024 года, тогда запрашиваемая цена составит 499 000 евро. Узнайте больше о Которе.

**Контактная информация:**

**Тина Политика-Водолагина**

**GSM:** +37126632276

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** mgroup@mgroup.lv