



**Жилой комплекс для дома с капиллой и 2 одноквартирными домами**

*Испания, Барселона*

<b>Цена:</b>	<b>€ 8 000 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	18
<b>Количество комнат</b>	18
<b>Площадь земли</b>	4276 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	2030 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Барселона - Вальвидрера, в Корасон-дель-Парк-де-Кольсерола, в чудесном анклав естественной родины и частной жизни, представляет собой комплекс жилых комплексов для исторического дома с капеллой, каталогами, данными 1693 года и досами однознаковыми домами, которые соединяют доступ ко всем речинто. В Масии есть великолепные виды, построенные площадью 936 м<sup>2</sup> и внешний вид площадью 1826 м<sup>2</sup>, в котором находятся различные элементы оригинальной архитектуры и собственная капелла, расположенная в Масии, с разными жилыми помещениями и 63-мя поверхностями. м<sup>2</sup> расположен на территории Сотано и Планта Баха; Независимый доступ к дому и коммуникация внутри дома с Масией. La Masía распределяется по плантации Нижней Бахи-Мас-Дос-Пизо, предназначенной для жизни, где есть 8 жилых помещений, 4 импонентных салона, 7 ванных комнат, парковка, ванная комната и терраса площадью 640 м<sup>2</sup> с невероятными видами и прекрасной ориентацией; Также имеются вспомогательные здания: 2 гаража, которые можно использовать как парковочное помещение площадью 32 и 30 м<sup>2</sup>. Дом La CASA 2 расположен на террасе Масии с данными 2002 года, изначально был построен в 2002 году, когда помещения были предназначены для масоверии и кабальериз, а также реформированы и преобразованы в доме площадью 621 м<sup>2</sup>, распределены по 2 жилым домам с независимым доступом и коммуникацией с подъемником. с гаражом, общая площадь 242 м<sup>2</sup>, распределенная на 3 террасах и снаружи. Этот дом продается совместно с MASIA. La CASA 3 представляет собой однотипный современный дом, который был построен в 2004 году, когда в зоне, где располагалась площадка для конного спорта, Масия, его площадь 321 м<sup>2</sup> была построена на нижних плантациях и плантациях, где находится элегантный дизайн и интерьер; Provista de espacios amplios y luminosos, dos salas de estar, cocina office, dispone de 4 жилых помещений (1 главный люкс с вестибюлем и ванной, 2 двуспальных жилых дома, 1 служебное помещение с ванной), 3 ванных комнаты, 2 площади парка. Ofrecemos diferentes posibilidades de compra; La Masía Histórica за 3 900 000 евро; la Masía conjuntamente con la casa 2 con la piscina за 5 800 000 евро: o bien; las tres propiedades, которые соответствуют жилому дому, за 8 000 000 евро. Las tres fincas son fincas registrales independientes pero interesa la venta conjunta.- La Calificación Urbanística de la finca según el PGM es en parte zona de Ordenación de Edificación Aislada unifamiliar, subzona 20a/10 (3.640 м<sup>2</sup>) и другая часть zona de Parque Forestal clave 27



ID: ES-124-167993  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

(636 м2). Существующий городской план среднего жилого комплекса жилого комплекса ранее: 1) Поддержание и сохранение объемов, фасадов, кубьеров, валов и террас де ла Масия де ла Будельера (EDIFICIO 1) и капиллы, а также разрешение внутреннего подразделения Масия и 2 viviendas. 2) Разрешить строительство новой жизни (EDIFICIO 4) в соответствующей ситуации с существующим конъюнктом, определить новые параметры, периметры и регулируемые параметры (галибо) больше идей, на правильном месте и на аллее дель-конъюнто, до сих пор не существует гаража 2 (Вспомогательное сооружение на вышке): 3) Разрешить дополнительное расширение EDIFICIO 3; 4) Поддерживайте объем СТРОИТЕЛЬСТВА 2 и разрешите внутренние подразделения на 2 жилых помещения и 5) Разместите вспомогательные здания: ГАРАЖ 1 и ГАРАЖ 2.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** daria@mgroup.lv