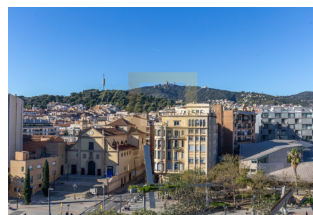




**Квартира с большим балконом и видом.**

*Испания, Барселона*

<b>Цена:</b>	<b>€ 680 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Год постройки</b>	1977
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	126 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Откройте для себя эту уютную квартиру на продажу в оживленном районе Пласа Лессепс, Барселона. Эта недвижимость имеет площадь застройки 126 м<sup>2</sup> и предлагает идеальное пространство для семей, ищущих комфорт и функциональность в своем доме. Расположенная на седьмом этаже, вы сможете насладиться большим балконом и захватывающим видом на Кольсеролу и Тибидабо. В квартире 4 спальни. Рядом с гостиной находится главная спальня, которая открыта наружу и имеет собственную ванную комнату и отдельную комнату, идеально подходящую для удаленной работы или использования в качестве гардеробной. Другие 2 спальни (одна двуспальная и одна односпальная) расположены в другой части дома, с еще одной ванной комнатой для облегчения повседневной жизни. 2 ванные комнаты были недавно отремонтированы и оборудованы душевыми поддонами для обеспечения комфорта. Просторная гостиная становится сердцем дома, идеальным местом для общения с друзьями и семьей, а благодаря большому окну вы можете наслаждаться невероятными видами. Кухня примыкает к гостиной, она офисного типа и может быть легко соединена с гостиной с помощью небольшого рабочего места. Терраса просторная и позволяет вам наслаждаться внешним пространством, с местом для стола на 4 человек. Недвижимость также имеет окна с двойным остеклением во всех комнатах, встроенные шкафы и гардеробы по всему дому, отопление и кондиционер. Также есть возможность приобрести большое парковочное место для автомобиля и мотоцикла в том же здании за €35 000. Расположена в одном из самых символических районов Барселоны, с богемной атмосферой и широким спектром возможностей для отдыха, культуры и гастрономии. Близость к общественному транспорту и основным услугам делает эту квартиру очень практичным вариантом. Не упустите возможность приобрести эту квартиру в привилегированном месте. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Эта квартира может быть тем местом, которое вы искали.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WatsApp)



ID: ES-124-167110  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**E-mail:** [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)