



**Брач, Бол, жилой дом с видом на море**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 600 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Спальни</b>	7
<b>Количество комнат</b>	7
<b>Площадь земли</b>	366 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	350 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Брач, Бол, двухквартирный дом на участке площадью 366 м<sup>2</sup>, разделенный на три этажа.

На каждом этаже расположено по две квартиры, всего шесть отдельных жилых единиц (с отдельными счетчиками на электроэнергию и воду).

Здание построено в 2020 году, все квартиры меблированы и оснащены кондиционерами.

Первый этаж – АП 1 площадью 30,7 м<sup>2</sup> и АП 2 площадью 3,19 м<sup>2</sup>.

Этаж – АР3 площадью 33,19 м<sup>2</sup> и АР4 площадью 61,55 м<sup>2</sup>.

Мансарда – АР 5 площадью 44,35 м<sup>2</sup> и АР6 площадью 43,88 м<sup>2</sup>.

Рядом со зданием имеется шесть открытых парковочных мест, а в саду достаточно места для строительства бассейна, барбекю, летней кухни и т. д.

Тихое место, всего в 600 метрах от моря по прямой.

По всем остальным вопросам мы в Вашем распоряжении.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-167100  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv