



Опатия, дом с тремя квартирами в прекрасном месте

Хорватия, Кварнер

Цена:	€ 1 867 500
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1980
Спальни	8
Количество комнат	8
Площадь земли	691 м ²
Площадь	561 м ²
Тип сделки	Продажа



Опатия, дом с тремя квартирами в прекрасном месте, всего в 270 метрах от моря

Построенный в 1980-х годах, этот дом спроектирован на шести уровнях. В подвале есть три гаража, а на первом этаже находится квартира в состоянии «под отделку», что позволяет покупателю закончить ее в соответствии с собственными потребностями.

Квартира на первом этаже полностью пустая и никогда не использовалась. Она состоит из двух спален и гостиной, с чистой полезной площадью (NKP) 126,55 м², плюс 78,80 м² террас, балконов и лоджий.

Квартира на втором и третьем этажах — дуплекс, частично меблирована и используется время от времени. Чистая полезная площадь (NKP) составляет 205,35 м², внутренняя лестница ведет на просторный чердак.

Это интересный объект не только как жилое здание, но и как потенциальный семейный бутик-отель, идеально подходящий для туризма.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
 (Viber, WhatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv