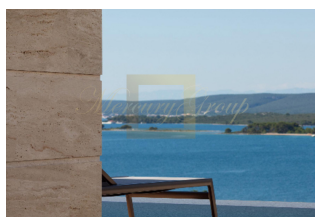




Пашман, роскошная вилла Ткон с бассейном и панорамным видом на море, 130 м²

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 749 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	130 м ²
Тип сделки	Продажа



Роскошная вилла на Пашмане, Ткон с бассейном и панорамным видом на море, чистая полезная площадь 130 м²

Откройте для себя роскошь и комфорт в этой прекрасной вилле с закрытой площадью 103 м², расположенной на живописном острове Пашман, в городе Ткон. Эта современная недвижимость предлагает идеальные условия для отдыха и наслаждения средиземноморским стилем жизни.

- Простор и функциональность: вилла состоит из 3 просторных спален, 2 современных ванных комнат, прачечной и большой гостиной с выходом на террасу.

- Открытое пространство: наслаждайтесь солнцем и свежим воздухом на террасе у бассейна, общая полезная площадь которой составляет 130 м².

- Парковка и подвал: для дополнительного хранения вещей доступны два парковочных места и подвал площадью около 15 м².

Качество строительства:

- Вилла построена на бетонной плите с первоклассной гидроизоляцией и теплоизоляцией.

- Несущие стены из железобетона, перегородки из кирпича, фасад отделан натуральным камнем травертином и фасадным силикатом STO.

- Изоляция крыши включает гидроизоляцию, теплоизоляцию, стяжку и завершающий слой из речного



ID: HR-191-166088
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

камня.

Премиум-интерьер:

- Внутренние стены оштукатурены цементной штукатуркой, выровнены и окрашены для получения идеальной отделки.
- Полы покрыты натуральным травертином, сочетающимся с террасой и фасадом.
- Высококачественные столярные изделия от Cortizo, модель Cor Vision Plus.

Топовое оборудование:

Используется продукция высочайших стандартов, в том числе Modulnova, Franke, Barazza, Varaschin, Flos, Midj, San Giacomo, Flexteam, Catalano, Miele, Siemens Studioline, Bora, Sony, Hans Grohe, Keuco, Mitsubishi Air Conditioning.

Для получения дополнительной информации и возможности посещения объекта свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv