



**Полностью отремонтированный и совершенно новый дом в Сан-Жусте**

*Испания, Барселона*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 220 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	251 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	254 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Отдельный дом, обращенный к четырем точкам, площадью 255 м<sup>2</sup>, расположенный в жилом районе Ла-Миранда в Сан-Жуст-Десверн. На участке площадью 255 м<sup>2</sup> он выходит на юг, поэтому в течение дня он прекрасно освещен. Первый этаж состоит из гостиной-столовой с газовым камином, читального зала, отдельной кухни, спальни и ванной комнаты. На втором этаже мы находим спальню с ванной комнатой с гидромассажной ванной, гардеробную, выход на балкон-террасу, 3 спальни, ванную комнату и туалет. На верхнем этаже есть прачечная, большая терраса для загара с душем на открытом воздухе, туалет и многофункциональная пристройка (тренажерный зал/офис...). Открытый сад с растительностью с низким потреблением воды, барбекю и японским бассейном. Дом дополняется гаражом на 2 машины, зарядным устройством для электромобиля и большой кладовой. В этом доме паркетные полы, паркетные шкафы, солнечные батареи, автономное газовое отопление на каждом этаже, канальный кондиционер, сигнализация и автоматические жалюзи с централизованным и индивидуальным наполнением, противоскользящие двери. В 10 минутах ходьбы от центра Сан-Жуста и совсем рядом с основными международными школами в этом районе.

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv