



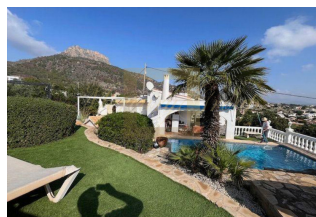
ID: ES-163-165393  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



**Откройте для себя эту прекрасно отремонтированную виллу в Кальпе с видом н...**

*Испания, Коста-Бланка*

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>       | <b>€ 472 500</b>   |
| <b>Тип объекта</b> | Дом                |
| <b>Рынок</b>       | Вторичный          |
| <b>Спальни</b>     | 4                  |
| <b>Площадь</b>     | 142 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>  | Продажа            |



Откройте для себя эту прекрасно отремонтированную виллу в Кальпе с видом на море и современными удобствами. Расположенный в тихом районе, этот дом идеально подходит для тех, кто ищет расслабления и средиземноморского шарма. Выдающиеся характеристики: Площадь: 142 м<sup>2</sup>, построенный на двух уровнях. Спальни и ванные комнаты: 4 просторные спальни и 2 ванные комнаты. Год реформирования: Полностью обновлен в 2022 году. Кухня: Современная американская кухня, полностью оборудованная. Внешние помещения: Частный сад и бассейн. Площадка для барбекю, идеальная для развлечений. Открытая веранда площадью 12 м<sup>2</sup>, откуда открывается потрясающий вид на море. Особенности: Кондиционер для круглогодичного комфорта. Окна ПВХ с двойным остеклением для энергоэффективности. Встроенные шкафы и большая кладовая. Парковочное место включено в стоимость. Планировка виллы: Главный этаж: две спальни, ванная комната, гостиная и кухня открытого плана с прямым выходом на веранду, в сад и к бассейну. Верхний этаж: прихожая, две дополнительные спальни и ванная комната. Расположение: Кальпе, известный своей потрясающей береговой линией и легендарным Пеньон-де-Ифач, предлагает идеальное сочетание природной красоты и оживленной городской жизни. Вилла удобно расположена рядом с пляжами, магазинами, ресторанами и основными удобствами. Эта вилла сочетает в себе выгодное местоположение, современные обновления и уютное открытое пространство, что делает ее отличным выбором для семейного дома или отдыха. Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре

#### **Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mggroup.lv