



ID: HR-191-165116
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Остров Крк, Малинска, роскошная
вилла на курорте**

Хорватия, Кварнер

Цена:	€ 1 440 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	623 м ²
Площадь	195 м ²
Тип сделки	Продажа



Остров Крк, Малинска, роскошная вилла на уникальном курорте, расположенная всего в одном километре от моря, в тихом месте, общей площадью 195 м².

Вилла II расположена на двух этажах, включая просторный первый этаж и идеально функциональный верхний этаж с впечатляющим видом на море. Все они построены на участке площадью 623 м².

На первом этаже находятся две роскошно оборудованные главные спальни с собственными ванными комнатами и прямым выходом на террасу. Также на первом этаже находится впечатляющее пространство для общения, которое включает в себя тренажерный зал, детскую игровую комнату, спа-зону с финской сауной и уголок для релаксации, идеально подходящий для релаксации. Также есть внешний туалет, ванная комната, машинное отделение и прачечная.

Верхний этаж характеризуется открытой кухней и столовой, а также просторной гостиной, окруженной стеклянными стенами, которые обеспечивают очаровательный вид на синеву Кварнера. На первом этаже также есть дополнительный туалет и две крытые террасы, большая из которых занимает 43,14 м² и соединена внешней лестницей с бассейном на первом этаже.

Внешний вид виллы не менее впечатляющий: прекрасно благоустроенный сад с бассейном площадью 37 м², зоной для загара и террасой с грилем, идеально подходящей для посиделок на свежем воздухе и наслаждения солнцем.

Вилла расположена на уникальном, тщательно спроектированном закрытом курорте, состоящем из 5 домов с общими дополнительными удобствами: теннисным кортом, баскетбольной площадкой, площадкой для мини-гольфа, открытым тренажерным залом, детским парком и площадкой для бочче.

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-165116
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Мы в Вашем распоряжении для любой дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv