



**Загреб, Трешневка,  
 функциональный дом для  
 инвестиций NKP 353 м<sup>2</sup>**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 430 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	8
<b>Количество комнат</b>	8
<b>Площадь земли</b>	181 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	353 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Загреб, Трешневка, функциональный дом для инвестиций NKP 353 м<sup>2</sup>

Продается двухэтажный дом NKP площадью 353 м<sup>2</sup>, расположенный в привлекательном месте в районе Трешневка города Загреб. Дом состоит из семи спален, просторной гостиной, двух кухонь со столовой, двух ванных комнат, кладовой и отдельной квартиры-студии с собственным входом. Также имеется гараж.

Недвижимость продается в текущем состоянии, с текущими арендаторами - рабочими по аренде. Новый владелец может продолжить аренду или переоборудовать дом в многоквартирный дом, что открывает возможность значительного увеличения стоимости.

Расположенный рядом со всеми ключевыми удобствами повседневной жизни, этот объект недвижимости представляет собой инвестиционную возможность в популярном районе Загреба.

Мы в Вашем распоряжении для любой дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv