



Медулин, Баньоле - эксклюзивный жилой дом в 150 м от моря!

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 960 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1980
Спальни	12
Количество комнат	12
Площадь земли	1253 м ²
Площадь	459 м ²
Тип сделки	Продажа



В деревне Баньоле мы продаем дом с 6 квартирами, таверной и бассейном, всего в 150 метрах от моря.

Этот жилой дом предлагает полную конфиденциальность с точки зрения местоположения, поскольку он находится как последний дом в «зеленой зоне». Площадь участка, на котором расположена недвижимость, составляет 1253 м², за исключением гаража, который предназначен для парковки ваших транспортных средств. Лестница ведет на террасу на крыше, где у вас есть возможность дополнительного пространства для ваших дополнительных желаний.

Двор украшает просторный бассейн и ландшафтный сад с барбекю, за домом предусмотрено место для дополнительных парковочных мест.

Сам жилой дом спроектирован следующим образом:

- Подвал/цокольный этаж состоит из прихожей, лоджии, 2 таверн, 3 кладовых, туалета, 2 ваннных комнат и прачечной общей площадью 128,90 м².

- Первый этаж состоит из двух отдельных квартир, которые одинаково спроектированы следующим образом: квартиры состоят из террасы, гостиной, кухни, ванной комнаты, и единственное отличие заключается в том, что в одной квартире две спальни, а в другой — одна. Общая площадь первого этажа составляет 120,50 м².

- На первом этаже также есть две одинаковые отдельные квартиры, и они состоят из террасы, гостиной, кухни, ванной комнаты, и так же, как и на первом этаже, в одной квартире есть две спальни, а в другой — одна спальня. Общая площадь первого этажа составляет 120,85 м².



ID: HR-191-165023
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

- Мансарда спроектирована следующим образом и состоит из гостиной, ванной комнаты, кухни со столовой, спальни и двух террас, откуда открывается прекрасный вид на море!

Дополнительной особенностью каждой квартиры является наличие камина.

Этот прекрасный дом представляет собой прекрасную возможность для нового начала, отдыха от стресса городской жизни в средиземноморском климате или в качестве финансовой инвестиции для сдачи в аренду туристам.

Не упустите эту возможность, недвижимость достойна вашего внимания!

Для получения дополнительной информации или просмотра свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv