



ID: HR-191-165022  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Трибунь, современный недавно построенный двухквартирный дом**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 590 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	426 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	220 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа

Tribunj, красивый двухквартирный дом с общей полезной площадью 220,37 м<sup>2</sup> и чистой полезной площадью 175,25 м<sup>2</sup>, расположенный на четырех уровнях. На цокольном этаже есть кладовая и погреб. Первый этаж состоит из прихожей, коридора, лестницы, кухни и столовой, гостиной, ванной комнаты и крытой террасы. Первый этаж включает в себя коридор и лестницу, три спальни, три ванные комнаты и крытую террасу. Второй и последний этаж состоит из лестницы, кладовой, туалета, одной частично крытой террасы и еще одной полностью крытой террасы.

Каждая комната оборудована кондиционером, в гостиной, кухне и ванных комнатах плитка, а в спальнях паркет. В доме есть три парковочных места. На верхнем этаже будет джакузи. Планируемое завершение — лето 2025 года.

Город Трибунь расположен всего в пятнадцати минутах езды от города Шибеник и в 4 км от города Водице, известного самым чистым морем на Адриатике.

Если у Вас возникнут дополнительные вопросы или Вам потребуется дополнительная информация, мы всегда к Вашим услугам.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv