



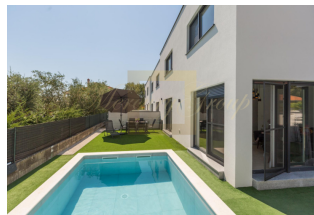
ID: HR-191-164938  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



### Истрия, Медулин, дом с бассейном

Хорватия, Истрия

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 490 000</b>   |
| <b>Тип объекта</b>       | Дом                |
| <b>Рынок</b>             | Первичный          |
| <b>Год постройки</b>     | 2024               |
| <b>Спальни</b>           | 4                  |
| <b>Количество комнат</b> | 4                  |
| <b>Площадь земли</b>     | 870 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>           | 130 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа            |



Мы выступаем посредниками в продаже дома, расположенного всего в нескольких минутах ходьбы от первых пляжей. Дом функционирует как двухквартирный дом с собственным отдельным входом.

Первый этаж, точнее первый этаж, включает в себя прихожую, кухню, гостиную со столовой, одну спальню и ванную комнату в кладовой. Из гостиной и кухни через большие стеклянные стены можно выйти в сад, где расположены бассейн и солнечная терраса. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находятся еще три спальни и две ванные комнаты. В квартире есть два открытых парковочных места.

Рядом со зданием расположены все необходимые объекты.

Если у вас возникли дополнительные вопросы, вам нужна необходимая информация или вы хотите организовать встречу для просмотра квартиры, свяжитесь с нами!

#### Контактная информация:

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv