



**Гребаштица, красивый дом в первом ряду от моря**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 970 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	400 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	196 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Привлекательный дом, расположенный прямо на пляже, площадью 196 м<sup>2</sup> на участке площадью 400 м<sup>2</sup>. Он состоит из первого и второго этажей. На первом этаже находятся апартаменты с кухней, столовой, гостиной, двумя спальнями, ванной комнатой, площадью 50 м<sup>2</sup>, а также крытая терраса площадью 17 м<sup>2</sup>. На верхнем этаже находятся идентичные апартаменты с отдельным входом со стороны дома и террасой площадью 12 м<sup>2</sup>. В доме также есть подвал площадью 12 м<sup>2</sup> и гараж площадью 15 м<sup>2</sup>. Перед домом есть просторный сад, полный средиземноморских растений, крытая зона отдыха, барбекю, летняя кухня и уличные души. Парковка во дворе рассчитана на пять автомобилей, а также есть причал для лодки длиной до 12 метров.

Из всех частей дома и со всех террас открывается прекрасный открытый вид на море. Идеально подходит для личного пользования, но также и в качестве инвестиции в туристических целях, учитывая две совершенно отдельные и полностью оборудованные квартиры.

Он расположен в красивом средиземноморском городе Гребаштица, всего в 15 км от города Шибеник.

Более подробная информация доступна по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv