



Задар, Петрчане, двухкомнатный пентхаус с террасой на крыше и видом на море

Хорватия, Северная Далмация

Цена:	€ 410 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	135 м ²
Тип сделки	Продажа



„Kućina jedilnica S4“ - stan koji se nalazi na drugom katu zgrade kao posuda dio sa sprovedeni objekat koji treba izgraditi parterna etaža (P+1) i krovna terasa, a gradnjom osigurati bezbednost objekta.

S4	Kupna površina: KP			Kaučipet			Kupna vrednost posuda: KV		
	Posuda	Sporedni	Plavak	Posuda	Sporedni	Plavak	Posuda	Sporedni	Plavak
POSUDA									
1. Hala	8,87m ²			1,90			8,87m ²		
2. Kupaonica	41,23m ²			1,90			41,23m ²		
3. Spalnja	11,49m ²			0,50			5,79m ²		
3. Spalnja	2,89m ²			1,90			2,89m ²		
4. Spalnja sala 1	13,73m ²			1,90			13,73m ²		
5. Spalnja sala 2	3,29m ²			1,90			3,29m ²		
6. Terasa 1	11,49m ²			0,50			5,79m ²		
7. Terasa 2	2,89m ²			1,90			2,89m ²		
8. Spalnja sala 2	10,29m ²			1,90			10,29m ²		
9. Spalnja sala 1	10,19m ²			1,90			10,19m ²		
10. Kupaonica	85,76m ²			2,79m ²			1,39m ²		
11. Kupaonica	13,73m ²			0,20			2,75m ²		
12. Spalnja sala 1	10,79m ²			0,90			2,59m ²		
UKUPNA POSUDA S4	36,82m²	108,88m²	27,59m²	36,82m²	33,59m²	5,59m²	193,99m²	442,18m²	



Задар, Петрчане, трехкомнатная квартира в новом доме, расположена на втором этаже жилого дома, общая площадь 135,90 м2.

Квартира S4 состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, гостевого туалета, кухни открытой планировки, столовой и гостиной (41,03 м2), а также двух террас.

Лестница ведет на террасу на крыше площадью 85,76 м2 с видом на море.

Общая площадь квартиры составляет 135,90 м2 нетто или 232,98 м2 брутто.

В квартире есть два открытых парковочных места.

Высококачественные материалы, использованные при строительстве и отделке:

Столярные изделия из ПВХ Саламандра антрацит

Утеплитель из пенополистирола 10 см

кондиционеры

москитные сетки

высококачественная керамика во всех комнатах

Начало строительства: осень 2024 года, планируемое завершение — декабрь 2025 года.



ID: HR-191-164782
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Более подробная информация по запросу.



ID: HR-191-164782
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv