



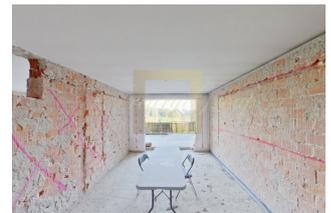
ID: HR-191-164475
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Загреб, Пантовчак - проект
городской виллы на три квартиры
NKP 450**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 799 900
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	6
Количество комнат	6
Площадь	552 м ²
Тип сделки	Продажа



Пантовчак - проект городской виллы с тремя квартирами, НКП xxx

Он расположен в элитном микрорайоне Загреба с представительными семейными домами, местом расположения многих резиденций послов, офисом президента Республики Хорватия и в непосредственной близости от всех удобств для жизни (школа, детский сад, магазин, автобус, поликлиника...). Полное спокойствие и уединение жильцов с прекрасным открытым видом на зелень, и всего в нескольких минутах езды от центра города.

Существующее здание было построено в 1975 году и в настоящее время находится в аварийном состоянии, что оставляет возможность адаптации пространства в соответствии с пожеланиями инвестора.

Квартира S1 - двухэтажная квартира НКП 215м2:

Первый этаж: прихожая, гостевой туалет, техническое помещение/прачечная, гардеробная, гостиная открытой планировки со столовой и кухней, просторная терраса площадью 32 м2.

Второй этаж: ванная комната, спальня, хозяйская спальня со своей ванной комнатой и гардеробной. Обе спальни имеют выход на лоджию.

Первый этаж: многофункциональное помещение (офис, таверна...)

Квартира S2- НКП 98 м2: прихожая со встроенными шкафами, гостиная открытого плана с кухней, столовой и выходом на лоджию. Отдельная спальная зона состоит из двух просторных комнат, одна из которых имеет выход на лоджию, ванная комната и прачечная.

Квартира S3 (пентхаус) - НКП 79м2: прихожая со встроенными шкафами, гостиная открытого плана с кухней, столовой и выходом на лоджию. Отдельная спальная зона состоит из двух спален - каждая со своей лоджией и ванной комнатой.



ID: HR-191-164475
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Возможность парковки 7 парковочных мест перед зданием.

Мы готовы предоставить вам более подробную информацию.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv