



Истрия, Перой - Отдельно стоящий дом с подсобным помещением на лоне природы

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 409 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	1833 м ²
Площадь	180 м ²
Тип сделки	Продажа



В этой части Истрии на просторном участке площадью 1833 м² расположен отдельно стоящий дом с вспомогательной постройкой.

Участок огорожен от въезда новым каменным забором общей длиной 115 м², высота каменного забора составляет 120 см, а ширина — 60 см.

Первый объект, т.е. главный дом, спроектирован следующим образом:

На первом этаже дома расположена гостиная, кухня, санузел и зона для теплых полов, в которой установлен тепловой насос, умягчитель воды с фильтрами и электрошкаф с предохранителями и другой техникой, который также можно использовать как кладовую.

Первый этаж и мансарда соединены лестницей, на мансарде расположены две просторные спальни и ванная комната.

Из одной спальни открывается вид на море.

Второе здание, расположенное на том же участке, имеет размеры 3,5 x 7,0 м, главный вход второго меньшего здания закрыт алюминиевыми окнами и состоит из ванной комнаты, спальни, кухни и чердака.

Для лучшего напора воды владелец установил дополнительный насос (HIDРОПАК) со специально оборудованным пространством и защитой.



ID: HR-191-164415
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Оба здания подключены к септику.

В саду посажены оливки и другие фруктовые деревья, которые ежегодно приносят обильный урожай.

Оба объекта легализованы.

Вся территория охраняется пятью камерами.

Право собственности 1/1.

Мы в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv