



Пула, строгий центр - историческая трехкомнатная квартира в строго пешеходной зоне, 2 этаж - ремонт...

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 415 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	82 м ²
Тип сделки	Продажа



Расположенная в самом центре Пулы, в пешеходной зоне на 2-м этаже австро-венгерского каменного здания, продается трехкомнатная квартира площадью 120 м² (чистая площадь 82,07 м²). Она состоит из прихожей, лестницы, ведущей в самую квартиру, где расположены: коридор, ванная комната, кладовая, кухня со столовой, две спальни, гостиная с балконом, крытая терраса 20 м². К квартире пристроены две кладовые на первом этаже, что составляет общую площадь.

Адаптирован в 2020 году. Электро- и водоснабжение установлены заново. Внутренние столярные изделия из ПВХ. Напольные покрытия преимущественно из гранита. Ламинат в комнатах. Каменные стены толщиной 60 см с двумя гранями.

Городской газ подведен к двери. Кондиционирование воздуха двумя кондиционерами. Термопечь как дополнительный источник отопления.

Поскольку квартира и само здание являются частью истории, в квартире можно увидеть оригинальную фреску площади Сан-Марко из Венеции и венецианский балкон.

Благодаря своему расположению эта недвижимость идеально подойдет тем, кто хочет заниматься круглогодичной или туристической сдачей в аренду, а также тем, кто любит жизнь в строгом центре города.

Мы всегда готовы предоставить Вам дополнительную информацию, а также организовать экскурсии.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499



ID: HR-191-164193
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv