



ID: ME-237-163774  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

**Дом в Петроваце с тремя спальнями, 100 м<sup>2</sup>**

*Черногория, Будванская ривьера*



<b>Цена:</b>	<b>€ 315 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	100 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается дом в самом сердце Петроваца, идеально подходящий для тех, кто ищет комфорт и спокойствие всего в нескольких минутах ходьбы от моря. Этот двухэтажный дом (100 м<sup>2</sup>) расположен в зеленой зоне и предлагает потрясающий вид на море, идеально подходит для круглогодичного проживания или летнего отдыха. Первый этаж: Просторная гостиная с современной кухней, оборудованной встроенным фильтром для воды (система обратного осмоса). Рабочий камин, идеально подходящий для уютных семейных вечеров. Умный встроенный шкаф под лестницей для максимального использования пространства. Две террасы: Первая терраса с панорамным видом на море, зоной для барбекю, фруктовыми деревьями и открытым кинотеатром. Вторая терраса в тени деревьев и цветов, идеально подходит для отдыха. Второй этаж: Три спальни, каждая с доступом к просторным балконам. В каждой комнате встроенные шкафы, настенные обогреватели и кондиционеры для максимального комфорта. Преимущества и дополнительное оборудование: Парковочное место включено в цену. Дом полностью меблирован, и все приборы на гарантии. Полы с подогревом, кондиционеры, интернет, спутниковое ТВ, функции умного дома и современная бытовая техника. Близость ко всем необходимым объектам: Медицинские учреждения, три аптеки, рынок, магазины, школы и детские сады, парк, теннисные корты, рестораны, кафе и салоны красоты — все в шаговой доступности. Идеальное местоположение в центре Петроваца, всего в 300 метрах от побережья, позволяет наслаждаться природной красотой, имея все необходимые удобства под рукой.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercurystate.com