



**Запрешич, центр, красивая  
двухкомнатная квартира, НКП 89,45  
м2**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 330 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	89 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Прекрасная трехкомнатная квартира на первом этаже качественной новостройки 2023 года постройки с лифтом, НКП 89,45 м2.

Квартира состоит из прихожей, современной и полностью оборудованной кухни со столовой, просторной гостиной с выходом на балкон площадью 10,9 м2 (5,45 м2), двух спален и ванной комнаты с закрытым туалетом площадью 60,30 м2.

К квартире прилагаются два парковочных места в гараже (19,20 м<sup>2</sup> + 18,20 м<sup>2</sup>) и две кладовые (4,50 м<sup>2</sup> + 5,50 м<sup>2</sup>).

Квартира полностью оборудована новой и современной мебелью высокого качества, включает в себя подогрев пола, охлаждение с помощью теплового насоса и самое современное техническое оборудование, что делает ее идеальной для комфортной и роскошной жизни. Имеет энергетический сертификат А+, что гарантирует низкие накладные расходы и приятный климат в течение всего года.

Расположена в привлекательном и желанном месте в самом центре Запрешича с видом на популярную набережную и в непосредственной близости от общественного транспорта, магазинов, школ, ресторанов и всех других удобств, необходимых для качественной жизни. Квартира готова к заселению немедленно.

Мы в Вашем распоряжении для любой дополнительной информации.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-163734  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)