



ID: LV-163520  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



### Продаем дуплекс в новом поселке Green Village...

Латвия, Рижский район

Цена:	€ 320 000
Тип объекта	Таунхаус
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Количество комнат	4
Площадь земли	750 м <sup>2</sup>
Площадь	222.80 м <sup>2</sup>
Тип сделки	Продажа



Предлагаем дом-близнец (дуплекс) в полностью обустроенном поселке клубного типа, который удобно расположен между Ригой и Юрмалой. **Данный дом предлагается с полной отделкой.**

Оптимальное сочетание индивидуальности, престижа и комфорта!

- Площадь дома: 222.8 м<sup>2</sup>.
- Площадь земельного участка: 750 м<sup>2</sup>.
- Первый этаж: холл, гостиная, объединённая с кухней, комплекс вспомогательных хозяйственных помещений, гардеробная, WC. Имеются две террасы, с выходами на них из гостиной.
- Второй этаж: три изолированные спальни, два WC. Имеется балкон, с выходом на него из главной спальни.
- Парковка для машины с навесом.
- Фасад украшен рельефным цветочным орнаментом.
- Отопление: индивидуальное газовое, теплые полы.
- Водоснабжение: скважина 140 м.
- Электроснабжение: центральное.
- Система кондиционирования и вентиляции.
- Био канализация.
- Предлагаются коттеджи как с полной, так и с белой отделкой; возможно выполнение отделочных работ по заказу клиента.

Поселок сдан в эксплуатацию и полностью оборудован всеми необходимыми коммуникациями. Качественные экологичные дома, система охраны, видеонаблюдения, проезд на территорию только с чип-картами. Детская площадка. Своя профессиональная консьерж-служба. В административном здании расположен банный комплекс с джакузи, игровая комната для детей, зимний сад и апартамент для

• Мы работаем для Вас! •



ID: LV-163520  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

гостей.

Идеальное месторасположение: только 10 мин. до Юрмалы и 20 мин. до центра Риги. В 5 мин. езды расположена Международная школа, бассейн, ледовый холл, гольф-клуб, конная школа, детские сады и т.д.

Мы имеем доступ ко всем объектам на продажу в данном поселке. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения подробной информации а также об актуальных предложениях и ценах в данном проекте.

Больше информации о поселке можно посмотреть [здесь.](#)

План дома - в приложении ПДФ.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)