



**Эксклюзивная вилла для  
 долгосрочной аренды в Юрмале,  
 Дзинтари**

*Латвия, Юрмала и район*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 950 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Тип здания</b>	Частный дом
<b>Количество комнат</b>	11
<b>Площадь земли</b>	2500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	600 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Предлагается эксклюзивная вилла для долгосрочной аренды в самом сердце Юрмалы, всего в нескольких шагах от пляжа. Идеальное место для тех, кто ценит комфорт и уединение.

Характеристики недвижимости:

Площадь: Основной дом – 450 м<sup>2</sup>, гостевой дом – 150 м<sup>2</sup>.

Основной дом:

На первом этаже: просторная гостиная с камином, кухня, совмещённая с обеденной зоной, кабинет. СПА-комплекс с парной, бассейном, туалетом и хозяйственными помещениями.

На втором этаже: 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также большая бильярдная.

Гостевой дом:

На первом этаже: кухня, совмещённая с гостиной, душевая комната с туалетом, тренажёрный зал.

На втором этаже: 2 просторные спальни и душевая комната с туалетом.

Дополнительные преимущества:

Вилла расположена в престижном районе, в центре Юрмалы, всего в нескольких минутах от пляжа. Идеально подходит для долгосрочной аренды для тех, кто ищет элитное жильё с полным набором удобств.

**Контактная информация:**

**Тина Политика-Водолагина**

**GSM:** +37126632276

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** mgroup@mgroup.lv