



ID: HR-191-163266  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Окрестности Трогира,  
двухкомнатная квартира с террасой  
на первом этаже**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 816 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	101 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Окрестности Трогира, проект современного жилого дома прямо на пляже - двухкомнатная квартира на первом этаже с большой террасой.

**Квартира B12**

Квартира расположена в первом небольшом жилом здании из восьми квартир в исключительном месте у пляжа. Внутреннее пространство квартиры составляет 77,49 м<sup>2</sup> и состоит из прихожей, двух спален, двух ванных комнат, туалета и кухни открытой планировки, столовой и гостиной с выходом на террасу площадью 48,98 м<sup>2</sup>. Общая площадь НКР квартиры составляет 101,98 м<sup>2</sup>.

При строительстве здания использованы материалы высшего качества и соблюдены высокие стандарты строительства.

Крайний срок заселения — начало второго квартала 2026 года.

В цену не входит парковочное место в гараже стоимостью 15 000 евро и кладовая стоимостью 2 000 евро.

Здание расположено в 15 минутах езды от международного аэропорта Каштела/Сплит, в первом ряду от моря с пешеходной дорожкой между границей участка и морем. Прогулочная дорожка ведет в центр Трогира. Отличное расположение, по соседству есть семейные дома и небольшие отели. Исторический город Трогир с его памятниками и ресторанами находится в 15 минутах ходьбы. Земля выходит на юго-запад с видом на остров Чиово, а Трогир предлагает все необходимые удобства для домов отдыха (магазины, услуги, здравоохранение и т. д.).



ID: HR-191-163266  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Премиум-апартаменты с продуманным дизайном и заботой об окружающей среде. Благодаря своим характеристикам апартаменты готовы к использованию в течение всего сезона.

Если квартира приобретается как инвестиция в туризм, инвестор помогает в организации управления недвижимостью.

- аренда
- обработка и чистка ключей
- юридические и бухгалтерские услуги

Более подробная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)