



ID: ES-163-163114  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522



**Откройте для себя эксклюзивный комплекс из 6 потрясающих отдельно стоящих ...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 685 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	122 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	243 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Откройте для себя эксклюзивный комплекс из 6 потрясающих отдельно стоящих вилл, каждая с частным бассейном и индивидуальным парковочным местом, расположенных всего в 700 метрах от знаменитого пляжа Сан-Хуан, Аликанте. Эти дома предлагают идеальное сочетание роскоши, современного дизайна и непревзойденного расположения в одном из самых привлекательных районов Коста-Бланки. Каждая вила площадью от 235 до 260 м<sup>2</sup> включает в себя 3 просторные и светлые спальни и 3 современные ваннные комнаты. Виллы спроектированы таким образом, чтобы обеспечить высокий уровень комфорта и функциональности, с высококачественными материалами и отделкой. Кухни полностью оборудованы новейшей техникой, включая встроенную духовку, микроволновую печь и керамическую варочную панель. Ваннные комнаты предлагают современную роскошь: двойные раковины в главной ванной комнате, термостатические души и гладкая фарфоровая сантехника. В домах предусмотрена энергоэффективность: аэротермальная система для производства горячей воды, предварительная установка фотоэлектрических солнечных панелей и пункт зарядки для электромобилей. Система климат-контроля включает в себя полную предварительную установку кондиционеров (холод-тепло) через воздуховоды, обеспечивая комфорт в течение всего года. Каждая вила также оснащена системой видеодомофонов и новейшим электрооборудованием. Снаружи вы сможете насладиться средиземноморским стилем жизни: частный бассейн площадью 21 м<sup>2</sup> с пляжной зоной, расположенный в прекрасном ландшафтном саду. Солярий предлагает дополнительное пространство для отдыха и развлечений, а также водопровод для удобства. Расположенные в самом сердце пляжа Сан-Хуан, эти виллы обеспечивают легкий доступ к золотистым песчаным пляжам, оживленному местному сообществу и отличным удобствам. Сан-Хуан-Бич известен своими кристально чистыми водами, широкими песчаными берегами и оживленной атмосферой, что делает его одним из лучших мест отдыха как для туристов, так и для жителей. Поблизости находятся поля для гольфа, рестораны и отличное транспортное сообщение. Этот комплекс - идеальная возможность насладиться роскошной жизнью на побережье в Аликанте.

#### **Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM: + 371 26595522**



ID: ES-163-163114  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)