



ID: ME-237-162795
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878



На продажу новые виллы в комплексе с видом на Боко-Которский залив

Черногория, Херцег-Нови и окрестности

Цена:	€ 900 000
Тип объекта	Дом
Количество комнат	1
Площадь	134 м ²
Тип сделки	Продажа



3 ТИПА ВИЛЛ ОТ 113 ДО 234 КВ.М.



Продается комплекс вилл с видом на Боко-Которский залив! Комплекс состоит из 12 двухэтажных вилл. Площадь вилл варьируется от 134 м² до 213 м². Существует выбор из трех планировок: I ТИП ВИЛЛ - 200 кв.м, Гостиная со столовой, Две спальни, Гардеробная, Два сан. Узла, Эксплуатируемая кровля. II ТИП ВИЛЛ - 213 кв.м, Гостиная со столовой, Две спальни, Гардеробная, Два сан. Узла, Эксплуатируемая кровля, Возможность трансформации в 3 спальни. III ТИП ВИЛЛ - 134 кв.м, Гостиная со столовой, Одна спальня, Гардеробная, Два сан. Узла, Эксплуатируемая кровля. Все виллы оборудованы кондиционерами, системой "теплый пол", ванная комната укомплектована сантехникой. Кроме того в цену квартиры входит и установка кухни. Комплекс имеет закрытую территорию, установлено видеонаблюдение. Комплекс обладает и развитой инфраструктурой: открытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, бильярд, настольный теннис, сауна, хамам, зона релакса с массажными креслами, зона караоке и кинотеатр, массажный кабинет, парикмахерская, салон маникюра, винный бар, детская площадка, теплый бассейн инфинити, гольф симулятор. В комплексе также работает шатл. Некоторые из вышеуказанных услуг, например, парикмахер маникюру, массаж, винный бар, оплачиваются дополнительно, остальные бесплатны для жителей комплекса. На всей территории комплекса работает бесплатный WIFI. Для комплекса обустраивается парк - идеальное место для прогулок и отдыха от летней жары. Все виллы будут оборудованы системой умный дом с данными функциями: Автоматическое открытие/закрытие штор, возможность удаленного управления кондиционерами со смартфона, теплые полы, камеры видеонаблюдения. Для третьего типа вилл предусмотрено одно парковочное место, а для остальных типов вилл предусмотрено три. Комплекс находится всего в 700 метрах от моря. Сдача объектов в пользование планируется в 2024 году.

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com