



**Трехэтажная вилла с бассейном и панорамным видом на море недалеко от Бара**

*Черногория, Барская ривьера*

<b>Цена:</b>	<b>€ 480 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	270 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается трехэтажная вилла с бассейном в тихом месте недалеко от города Бар. Площадь виллы составляет 270 м<sup>2</sup>, площадь двора 1212 м<sup>2</sup>, а площадь участка, на котором расположена вилла, составляет 1336 м<sup>2</sup>. Планировка виллы: 1 этаж - квартира-студия с отдельным входом, независимым от 2 и 3 этажей. Есть выход во двор. 2 этаж - четыре спальни, два санузла, прачечная и коридор 3 этаж - просторная гостиная совмещенная с кухней и столовой и большая терраса. С каждого этажа открывается панорамный вид на море и город. Вилла полностью меблирована и оборудована. При строительстве дома большое внимание уделялось теплоизоляции. Во дворе оливковые деревья, парковка, бассейн. Вилла находится всего в 15 минутах езды на машине от города Бар, поэтому все учреждения, магазины, кафе, рестораны рядом.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM: +37128487878**

(Viber, WatsApp)

**E-mail: [luxury@mercuryestate.com](mailto:luxury@mercuryestate.com)**