



Двухквартирный дом с собственным садом и собственным лифтом

Испания, Барселона

Цена:	€ 765 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Вторичный
Год постройки	1991
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь	375 м ²
Тип сделки	Продажа



Расположенный в одном из лучших районов Серданьолы, всего в нескольких шагах от Атенеу и в 5 минутах от ратуши, мы находим этот двухквартирный дом с собственным садом и собственным лифтом. Мы входим через просторный сад с натуральной травой, который ведет к входу в дом. Мы попадаем в него через практичный коридор, который служит распределителем, где мы находим лифт для доступа к остальным этажам дома и гостевой ванной комнате. На этом первом этаже вы также найдете просторную гостиную-столовую площадью 35 м² с выходом на террасу площадью 36 м², которая соединяется с прекрасной зоной барбекю и остальной частью сада, окружающего дом. На этом же этаже есть также большая кухня с обеденной зоной, которая делит свой выход в сад со столовой. Первый этаж состоит из трех двухместных спален, очень просторных и светлых, и 2 полностью оборудованных ванных комнат с ванной. На втором этаже вы найдете главную спальню, смежную с ванной комнатой, которая включает в себя ванну и душ, а также практичную гардеробную; эта комната имеет выход на частную террасу. Завершает этот этаж многофункциональная комната, идеально подходящая в качестве офиса, с доступом к кладовой. В подвальном помещении находится просторный гараж на 3 машины, хозяйственная зона и многофункциональная комната, идеально подходящая для использования в качестве игровой комнаты, с гостевым туалетом. Это двухквартирный дом с тремя фасадами, построенный с открытой кирпичной кладкой, с керамическими и паркетными полами и алюминиевыми внешними столярными изделиями с двойным остеклением по всему дому. Он оборудован газовым и радиаторным отоплением с независимыми термостатами для каждого этажа, что позволяет экономить электроэнергию. В двух спальнях есть сплит-система кондиционирования воздуха.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
 (Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv