



ELS GARROFERS-Merlès. Новый первый этаж с большим частным садом площадью 198 кв.м.

Испания, Барселона

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Цена: | € 1 630 000 |
| Тип объекта | Квартира |
| Рынок | Первичный |
| Год постройки | 2025 |
| Спальни | 4 |
| Количество комнат | 4 |
| Площадь | 159 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Первый этаж площадью 159 м², обращенный на 4 ветра, полностью внешний, с террасой/садом площадью 198 м². Расположен в здании Merlès, GARROFERS Promotion. Распределен с гостеприимным вестибюлем, просторной и светлой гостиной-столовой, очень открытой и воздушной с выходом на очень широкую террасу/сад, которая охватывает дом. Открытая кухня-столовая, функциональная и удобная с прямым доступом к гостиной-столовой. 4 спальни с двуспальными кроватями (1 типа люкс) и 2 ванные комнаты, плюс 1 гостевая ванная комната. Включает два парковочных места, место для мотоцикла и большую кладовую. Дом с авангардной, современной и открытой архитектурой, чтобы разделить его со всей семьей и наслаждаться природой, с великолепными видами и спокойствием. Здание Merlès — это здание большой архитектурной красоты, спроектированное и изученное для удовлетворения всех самых взыскательных требований, где большие открытые пространства, свет, тепло благородных и новейших материалов сделают каждую из комнат и обстановку максимально комфортной и расслабляющей. Здание всего с 3 соседями. Дизайнерская отделка, большие окна, высококачественные и форматные полы из керамогранита, кухни последнего поколения «Bulthaup». Ванные комнаты с собственным умным, современным и актуальным стилем, передающим расслабление и благополучие. Проект, расположенный у подножия Кольсеролы, граничащий с парком Ла Бонайгуа, в пяти минутах от центра Сан-Жуста. Превосходное местоположение, идеально подходящее для тех, кто решил объединить преимущества жизни в городе со спокойствием такого муниципалитета, как Сан-Жуст, который наслаждается естественной и мирной средой и с большим предложением и разнообразием услуг. Приезжайте и откройте для себя новый образ жизни.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
 (Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv