



ELS GARROFERS-Merlès. Новый первый этаж с большим частным садом площадью 183 кв.м.

Испания, Барселона

Цена:	€ 1 700 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь	159 м ²
Тип сделки	Продажа



Первый этаж площадью 159 м², обращенный на 4 ветра, полностью внешний, с террасой/садом площадью 183 м². Расположен в здании Merlès, GARROFERS Promotion. Распределен с гостеприимным вестибюлем, просторной и светлой гостиной-столовой, очень открытой и воздушной с выходом на очень широкую террасу/сад, которая охватывает дом. Открытая кухня, интегрированная в гостиную-столовую, пространство, предназначенное для совместного проживания с семьей в любое время. 4 спальни с двуспальными кроватями (1 типа люкс) и 2 ванные комнаты, плюс 1 гостевая ванная комната. Включает два парковочных места, место для мотоцикла и большую кладовую. Дом с авангардной, современной и открытой архитектурой, чтобы разделить его со всей семьей и насладиться природой, с великолепными видами и спокойствием. Здание Merlès — это здание большой архитектурной красоты, спроектированное и изученное для удовлетворения всех самых взыскательных требований, где большие открытые пространства, свет, тепло благородных и новейших материалов сделают каждую из комнат и обстановку максимально комфортной и расслабляющей. Здание всего с 3 соседями. Дизайнерская отделка, большие окна, высококачественные и форматные полы из керамогранита, кухни последнего поколения «Vulthaur». Ванные комнаты с собственным умным, современным и актуальным стилем, передающим расслабление и благополучие. Проект, расположенный у подножия Кольсеролы, граничащий с парком Ла Бонайгуа, в пяти минутах от центра Сан-Жуста. Превосходное местоположение, идеально подходящее для тех, кто решил объединить преимущества жизни в городе со спокойствием такого муниципалитета, как Сан-Жуст, который наслаждается естественной и мирной средой и с большим предложением и разнообразием услуг. Приезжайте и откройте для себя новый образ жизни.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
 (Viber, WatsApp)



ID: ES-124-162722
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

E-mail: daria@mgroup.lv