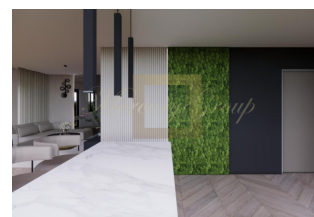




**Загреб, Петрова - Роскошная  
 двухкомнатная квартира, 50 м<sup>2</sup>  
 чистой полезной площади (NKP),  
 НОВОСТРОЙКА**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 335 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	1
<b>Количество комнат</b>	1
<b>Площадь</b>	49 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Загреб, Петрова - Продается двухкомнатная квартира с закрытой площадью 42 м<sup>2</sup> в новом доме с лифтом, состоящем в общей сложности из 6 квартир, расположенном в одном из самых привлекательных районов Загреба.

Квартира расположена на возвышенном первом этаже (соответствует первому этажу со стороны двора) и состоит из гостиной с кухней и столовой, одной спальни, ванной комнаты, коридора и балкона площадью 6,96 м<sup>2</sup> (3,48 м<sup>2</sup> чистой полезной площади). В стоимость квартиры входит парковочное место во дворе площадью 12,50 м<sup>2</sup> (3,75 м<sup>2</sup> чистой полезной площади) на современной подъемной платформе, а также кладовая.

Здание будет построено как железобетонная сейсмостойкая конструкция с тепло- и звукоизоляцией, построенная по самым высоким стандартам. Оно будет оснащено такими премиальными функциями, как тепловой насос и кондиционеры от японских производителей во всех комнатах, высококачественные полы (первоклассный паркет и керамическая плитка), защитные двери и высококачественные межкомнатные двери, а также другие высококачественные материалы в соответствии с современным, но аутентичным строительством для этой микрорайонации.

Расположение превосходное, всего в 100 метрах от больницы Петрова и в нескольких сотнях метров от площади Кватерник, что обеспечивает отличную доступность на трамвае. Центр города и парк Максимир находятся менее чем в 2 км.

Планируемая дата завершения строительства и заселения — июнь 2026 года.

Если у вас возникнут дополнительные вопросы, свяжитесь с нами.



ID: HR-191-162631  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv