



Истрия, роскошная новая вилла с бассейном

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 650 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	5764 м ²
Площадь	280 м ²
Тип сделки	Продажа



На самом юге Истрии, всего в 7 км от моря, продается роскошная вилла площадью 400 м² BRP с бассейном, кладовой и машинным отделением на участке площадью 5764 м², окруженном с обеих сторон оливковой рощей, которая также представляет собой два отдельных участка под застройку, где есть возможность строительства.

<https://youtu.be/AdKDjPBAV5o?si=FhbD58G-N5SmkP4i>

Чрезвычайно качественная новая постройка. Построена по самым высоким стандартам строительства с использованием самых качественных материалов и оборудования. Архитектура дома соответствует последним тенденциям строительства.

Этот эксклюзивный дом на первом этаже состоит из просторной гостиной открытой планировки с кухней и обеденной зоной, вдоль которой через стеклянные стены высотой 2,40 м и раздвижные двери шириной 6 м открывается вид на бассейн.

В нем есть главная спальня с собственной ванной комнатой (душевая кабина и ванна), которая включает в себя тренажерный зал и сауну, три спальни, каждая со своей ванной комнатой с душевой кабиной со стеклянными стенами, через которые открывается вид. Во всем доме полы с подогревом и тепловой насос, кондиционер, высококачественные столярные изделия из алюминия/ПВХ, видеонаблюдение, сигнализация.

Перед виллой находится великолепный подогреваемый бассейн 10x4, глубиной 1,5 м, летняя кухня и крытая терраса для отдыха с электропометной перголой площадью 45 м² (33,75 м²).

Имеется четыре крытых парковочных места.



ID: HR-191-160553
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Вилла может стать идеальным местом для отдыха и может быть отнесена к категории 5* для сдачи в аренду.

Истрия У 6 км.
Пула и Медулин 12 км.
Аэропорт Пулы 3 км.

Другая информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv