



**Представляем новый жилой комплекс из сблокированных вилл в востребованном ...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 389 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Таунхаус
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Площадь земли</b>	168 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	108 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Представляем новый жилой комплекс из сблокированных вилл в востребованном районе Сьюдад-Кесада. Эти современные дома спроектированы для комфортной жизни, сочетая роскошь и функциональность. Каждая вилла располагается на трёх уровнях, с продуманной планировкой, которая недвизжимо использует пространство и обеспечивает приватность. Характеристики

**Первый этаж:** Просторная спальня с ванной комнатой, открытая гостиная-столовая с современной кухней, оборудованной барной стойкой. Гостиная плавно переходит на открытую террасу с частным бассейном, идеальным для отдыха. Также на этом уровне есть гостевой туалет, прачечная и частная парковка на участке.

**Второй этаж:** Две спальни с ванными комнатами и выходом на частную террасу площадью около 15 м<sup>2</sup>, что создаёт прекрасное открытое пространство для наслаждения солнцем и свежим воздухом.

**Соляриум:** Крытая терраса площадью 31 м<sup>2</sup> идеально подходит для загара или развлечений. Здесь также есть наружный душ и предусмотрена возможность установки джакузи, что создаёт отличное место для наслаждения панорамными видами.

**Дополнительные особенности:** Полностью оборудованная кухня с современными приборами. Душевые кабины и мебель для ванных комнат включены. Моторизованные жалюзи на окнах. Общая подсветка во всех комнатах. Встроенная система кондиционирования воздуха с машиной. Частный открытый бассейн на террасе первого этажа.

**Планируемая дата сдачи:** с августа 2025 по апрель 2026 года (доступность может варьироваться).

**Почему Сьюдад-Кесада?** Жизнь в Сьюдад-Кесада предлагает множество преимуществ. Этот очаровательный район — один из самых популярных на юге Коста-Бланки, известный своей живой атмосферой, близостью к пляжам и широким выбором удобств. Всего в нескольких минутах езды находятся знаменитые пляжи Гуардамара-дель-Сегура и Торревьехи, где можно наслаждаться средиземноморским образом жизни. Сьюдад-Кесада может похвастаться впечатляющим полем для гольфа La Marquesa, что особенно порадует любителей этого вида спорта. В этом районе также много ресторанов, магазинов и развлекательных заведений, а также международные школы, медицинские центры и все необходимые услуги в шаговой доступности. Тихая обстановка и отличные дорожные связи делают Сьюдад-Кесаду идеальным местом как для постоянного проживания, так и для отдыха. Независимо от того, ищите ли вы спокойную жизнь на солнце или активное сообщество, этот район предлагает идеальный баланс. Эти виллы в Сьюдад-Кесада представляют собой отличную возможность для тех, кто хочет приобрести качественное жильё в одном из самых привлекательных районов на Коста-Бланке.



ID: ES-163-160485  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**

**GSM:** + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** daria@mgroup.lv