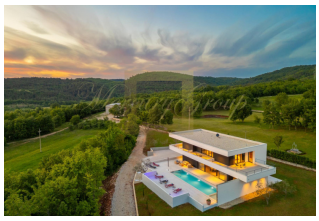
ID: HR-191-160136
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Истрия, Грожнян - Дизайнерская вилла, сочетание первоклассного дизайна, роскошного оснащения и уединения

Хорватия, Истрия

Цена:	**€ 2 500 000**
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	2170 м²
Площадь	300 м²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Грожнян — дизайнерская новая вилла, сочетающая в себе первоклассный дизайн, роскошное оснащение и уединение.

Вилла расположена на участке земли площадью 2150 м2. Вилла занимает площадь 300 м2, которая разделена на первый и второй этажи. На первом этаже дома расположена гостиная, оборудованная роскошной итальянской мебелью из натуральной кожи, высококачественная кухня итальянского производства со встроенной техникой Nef, а также обеденная зона. Площадь кухни и гостиной спроектирована по принципу открытого пространства, из которого есть выход на крытую террасу площадью 222 м2 и пляж общей площадью 160 м2, 15-метровый бассейн (61 м2) с соленой водой и пространством для общения. Также у края бассейна есть полностью оборудованная летняя кухня. На первом этаже дома есть туалет, место для стиральной машины и гладильной.
Мраморная лестница ведет на второй этаж дома, где находятся 3 роскошно обставленные спальни, программа Hespo 5*, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, оборудованную оборудованием Hans Grohe и Axor, и отдельные террасы. С каждой террасы открывается прекрасный вид на природу, от которого захватывает дух.
У входа в дом есть парковка на несколько автомобилей. Двор огорожен и благоустроен.
Часть сада отведена под застройку, на которой при необходимости можно построить дополнительную вспомогательную постройку.

Дом выполнен из высококачественных материалов и оборудован дизайнерским и всемирно известным оборудованием, таким как Guzzini, Artemide, освещение Ticino, Florim Bologna для внутренних и внешних стеновых панелей, замки/душ Philippe Stark, кухонное оборудование Rosenthal/Mono A, камин Deco...

Проект этой впечатляющей виллы разработан студией Studio 92, а дизайн интерьера — архитекторами Calligaris Italia.

Мы в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
(Viber, WatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv